

OLOMOUC



**Olomouc**

... univerzitní město | university town



# PROFIL MĚSTA OLOMOUCE CITY PROFILE OLOMOUC

2015





## UNIVERZITNÍ MĚSTO

Olomouc patří již od středověku k významným centrům vzdělanosti. Zdejší **Univerzita Palackého**<sup>1</sup> je druhou nejstarší univerzitou v zemích Koruny české. Statutární město Olomouc se trvale snaží o uchování historických památek s jejich nezaměnitelnou atmosférou. Současně však prostřednictvím akademické sféry podporuje nejmodernější výzkum. Podmínky město zakotvilo ve svém Strategickém plánu. Jednou z priorit vedení města je podpora vysokého školství, což se týká především rozvojových projektů Univerzity Palackého.

Podpora inovací a transferu vědy a výzkumu do praxe je prioritou další klíčové oblasti týkající se hospodářského růstu a konkurenceschopnosti. Univerzita Palackého aktivně kooperuje se stovkami firem z Česka i zahraničí. Mezi její hlavní aktivity patří smluvní výzkum a společné vědecké projekty Technologické agentury ČR. **Vědecko-technický park Univerzity Palackého**<sup>2</sup> rovněž vytváří podmínky pro vznik a další rozvoj vědecky a technologicky orientovaných firem. Součástí parku je Podnikatelský inkubátor, téměř symbolicky umístěný na rozhraní průmyslové zóny a univerzitního areálu. Toto spojení se ukázalo jako velmi přínosné pro podporu malých inovačních firem v regionu především z oblasti biotechnologií, nanotechnologií a informačních technologií, které jsou nosnými obory vědecko-výzkumné a inovační činnosti reprezentující město. Takto zaměřené firmy již obsadily veškeré nabízené prostory, proto bylo přijato rozhodnutí o výstavbě dalšího objektu. Další prostory nabízí nová budova, v níž provoz odstartoval na začátku roku 2015.

V posledních letech se v Olomouci významnou měrou rozvíjejí další prostory pro vědu, výzkum a inovace v již zmíněných oborech, ale také v oblasti biomedicíny a pokročilých technologií a materiálů. Mezi projekty mimořádného významu, jež zaštiťuje Univerzita Palackého, patří projekt **Centrum regionu Haná pro biotechnologický a zemědělský výzkum**<sup>3</sup>. Areál se čtyřmi novými objekty představuje nový rozměr spolupráce mezi univerzitou a olomouckými pracovišti Výzkumného ústavu rostlinné výroby a Ústavu experimentální botaniky Akademie věd ČR. Vědci s pomocí nejmodernějších přístrojů vyvíjejí sofistikované rostlinné biotechnologie. Pomáhají tak zemědělství a šlechtitelství, které mají na Hané velkou tradici. Jejich výsledky využívají komerční firmy z biotechnologické a zemědělské sféry.

Dalším významným projektem je **Regionální centrum pokročilých technologií a materiálů**<sup>4</sup>, které plní funkci mezičlánku mezi výzkumnými aktivitami Univerzity Palackého a podnikatelskými subjekty regionu i celé ČR, zejména v oblasti nanotechnologií, optických technologií a vývoje biologicky aktivních sloučenin.

V areálu olomoucké fakultní nemocnice má zázemí **Ústav molekulární a translační medicíny**<sup>5</sup> při Lékařské fakultě Univerzity Palackého. Představuje technologickou infrastrukturu a platformu pro molekulárně orientovaný základní a translační biomedicínský výzkum s cílem lépe porozumět molekulární podstatě nádorových a infekčních onemocnění. Díky projektu Dostavba Teoretických ústavů Lékařské fakulty UP získali studenti i akademici nový objekt o celkové ploše 16 443 m<sup>2</sup>, jenž je propojen se stávajícím objektem Teoretických ústavů Lékařské fakulty UP. Slouží zejména studentům akreditovaných doktorských studijních programů. Z vybudované kapacity mají prospěch všichni studenti Lékařské fakulty a Fakulty zdravotnických věd UP.

Nový výzkumně vzdělávací areál získala v roce 2014 **Pedagogická fakulta UP**. Ve dvorním traktu budovy na Žižkově náměstí vyrostlo díky evropské dotaci nové křídlo s moderně vybavenou aulou, laboratořemi, učebnami i datacentrem. Součástí dostavby je např. laboratoř tyflopédie, v tuzemsku ojedinělá logopedická laboratoř, laboratoř didaktiky lego či laboratoř informačních technologií.

V srpnu 2014 zahájila Fakulta tělesné kultury UP výstavbu aplikačního centra BALUO, v němž se prolne oblast výzkumu lidského pohybu s praxí při vývoji nových sportovních a rehabilitačních pomůcek a zařízení. Fakulta tak získá sportoviště, kanceláře, prototypové dílny a prostory k pronájmu. Pro fakultní **Centrum kinantropologického výzkumu** se připravují také moderní laboratoře. Tento sportovně-výzkumný komplex má být dokončen v roce 2016.

Oblast inovací je chápána jako velmi důležitá i na úrovni Olomouckého kraje. Město Olomouc se spolu s ostatními regionálními partnery zapojilo do tvorby a realizace **Regionální inovační strategie**, jejíž snahou je oblast inovací, vědy a výzkumu na krajské úrovni ještě dále podpořit a prohloubit.



Olomouc has belonged to those significant centres of education since the Middle Ages. The local **Palacký University**<sup>1</sup> is the second oldest university within the Lands of the Bohemian Crown. The Statutory city of Olomouc has been constantly trying to retain historical monuments with their irreplaceable atmosphere. But at the same time, the town supports the state of the art research via the academic sphere. The town cemented their terms and conditions in their Strategic Plan. One of the town's priorities is the support of the university educational system, which mainly applies to the development projects of the Palacký University Olomouc.

Support of innovations and the putting of science and research into practice is the priority of another key area regarding economic growth and competitive strength. Palacký University has a long record of successful cooperation with hundreds of companies from the Czech Republic and from abroad. Its main activities include customised research and joint scientific projects implemented by the Technological Agency of the Czech Republic. **The Scientific and Technological Park of Palacký University**<sup>2</sup> has created a suitable background for establishing and further developing of technology-oriented enterprises. A Business Incubator, being part of the Park, is almost symbolically located midway between the industrial zone and university campus. This connection has proven very contributory for the support of small innovation companies in the region, especially those from the area of bio-technologies, nanotechnologies and information technologies, which are bearing the segments of research and innovation activities that represent the town. These focused companies have already taken all the provided premises, so it was taken up a decision about the construction of another building. Another new building opened early in 2015 offers additional floor space.

Further premises for science, research and innovation in the aforementioned segments as well as the area of bio-medicine and advanced technologies and materials are developing on a significant level. A project of a significant importance that the Palacký University Olomouc provides belongs to the **Centre of Haná region project for bio-technology and agriculture research**<sup>3</sup>. The complex with four new buildings will offer a new extent of co-operation between the university and Olomouc workplaces of the Crop Research Institute and the Institute of Experimental Botany of the Czech Academy of Science. Scientists use state-of-the-art equipment to develop sophisticated vegetal technologies, thus helping agriculture and plant

cultivation that have a long tradition in the region. Biotechnological and agricultural companies profit from their achievements.

Another research project is the **Regional Centre of Advanced Technologies and Materials**<sup>4</sup>, which fulfils the function of an interlink between the research activities of the Palacký University Olomouc and entrepreneurial subjects of the region as well as the whole of the Czech Republic, especially in the areas of nanotechnology, optical technology and the development of biologically active compounds.

The **Institute of Molecular and Translation Medicine**<sup>5</sup> attached to Palacký University's Faculty of Medicine is located on the premises of the University Hospital. It presents a technological infrastructure and a basis for molecular-oriented biomedical research, both basic and translational, aimed at better understanding of the molecular nature of tumorous and infectious diseases. Another important project – an extension to the Theoretical Institutes of Palacký University's Faculty of Medicine – students and scholars received a total floor area of 16,443 m<sup>2</sup> adjacent to the existing building of the Theoretical Institutes. It is used, in particular, by students of accredited doctoral curricula. Nevertheless, the new premises serve to all students of the Faculty of Medicine and Faculty of Medicinal Sciences.

Since 2014, the **Pedagogical Faculty** has a new research and educational centre. The courtyard extension at Žižkovo náměstí, co-financed by EU funds, houses a fully equipped auditorium, labs, lecture halls, a data centre, and also laboratories of typhlopedia, speech therapy (unique in a national context), lego didactics, and ICT.

In August 2014, the Faculty of Physical Culture started launched the construction of the BALUO application centre that should combine the research of human motion with development of new sports and rehabilitation equipment. The Faculty is going to boast new sports facilities, offices, prototype workshops, space for rent and also modern labs of the **Centre of Human Motion Research**. The institution should be opened in 2016.

The innovation area is understood to be of particular importance and at the level of the Olomouc region. The town of Olomouc and other regional partners have been participating in the establishing and implementation of the **Regional Innovation Strategy**, which should further support and deepen the area of innovation, science and research at a regional level.



## ZÁKLADNÍ ÚDAJE

### BASIC DATA



Olomouc je se svými sto tisíci obyvateli jedním z nejvýznamnějších měst v České republice. Díky své bohaté historii, starobylé univerzitě, kulturním a řemeslným tradicím, ale především centrální poloze v rámci Moravy byla vždy atraktivním místem pro turisty, obchodníky a podnikatele. Z ekonomického pohledu lze Olomouc charakterizovat jako město s rozvinutým průmyslem, službami a moderním vědecko-výzkumným zázemím. Díky vhodné poloze, hospodářské tradici i kvalifikované pracovní síle má město výrazný potenciál růstu.

Od 1. 1. 2001 je Olomouc centrem Olomouckého kraje a tedy i sídlem Krajského úřadu Olomouckého kraje. Olomoucký kraj je vymezený pěti okresy: Olomouc, Prostějov, Přerov, Šumperk a Jeseník. Velikostí zaujímá kraj 6,7 % rozlohy České Republiky a osmé pořadí mezi čtrnácti kraji, podle počtu obyvatel je na sedmém místě. Město Olomouc je spolu s městy Přerov a Prostějov součástí Olomoucké aglomerace, která čítá 474 tisíc obyvatel a je jedním ze sedmi tzv. ITI územních celků, jež schválila vláda jako významné póly růstu v České republice s možností vyššího čerpání evropských dotačních titulů v rámci integrovaných územních investic.

### Poloha

Město Olomouc leží ve východní části České republiky v nivě řeky Moravy. Rovinatý charakter města je na západě, ale hlavně na východě výrazně ohraničen vyšším georeliéfem, takže město je uzavřeno do protáhlé sníženiny otevřené ve směru SZ – JV.

- rozloha Olomouce: 10 333 ha
- zeměpisné souřadnice středu města: 49°45' szš, 17°15' vzd
- nadmořská výška ve středu města: 219 m n. m.

Olomouc, with its population of 100,000, ranks among the most important Czech cities. Thanks to its history, the ancient university, sophisticated culture and arts, as well as its geographic position in the very centre of Moravia, it has always attracted tourists, businessmen and entrepreneurs. In terms of local economy, Olomouc is a city with developed industry, services and state-of-the-art R&D environment. Its growth potential is vast due to its advantageous position, a long tradition of manufacturing and skilled workforce.

In January 2001, the City of Olomouc became the centre of the Olomouc Region and also the seat of the Regional Authority of the Olomouc Region. Consisting of five districts (Olomouc, Prostějov, Přerov, Šumperk and Jeseník), the Olomouc Region is the eighth largest and seventh most populated of 14 Czech regions. The cities of Olomouc, Přerov and Prostějov make up the Olomouc Conurbation with a population of 474,000 – one of seven ITI territorial units earmarked by the national government as Czech Republic's major development hubs eligible for a larger portion of EU subsidies drawn under integrated territorial investment plans.

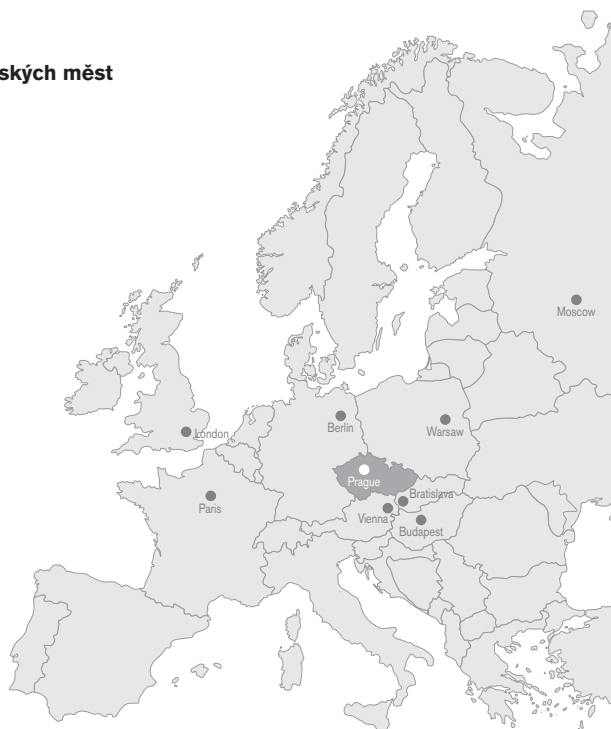
### Location

The city of Olomouc lies in the valley of the Morava river. Elevated geographical features in the west and, mainly, in the east form the boundary of lowland surrounding the city. The city itself is thus closed in a drawn-out depression opened to the northwest and to the southeast. The local climate is moderate.

- Area of Olomouc: 10 333 ha (25 533 acres)
- City centre: 49°45' northern latitude, 17°15' eastern longitude
- Elevation in the city centre: 219 meters above sea-level

### Vzdálenosti Olomouce od vybraných evropských center a vybraných českých měst Distance of Olomouc from Major European Centres and Czech Cities

Berlín   Berlin	500 km
Bratislava	197 km
Budapešť   Budapest	389 km
Londýn   London	1 473 km
Moskva   Moscow	1 715 km
Paříž   Paris	1 302 km
Varšava   Warsaw	474 km
Vídeň   Vienna	198 km
Brno	76 km
České Budějovice	288 km
Hradec Králové	141 km
Liberec	235 km
Ostrava	100 km
Plzeň	364 km
Praha   Prague	277 km
Ústí nad Labem	365 km



### Klima Climate

Převládající směry větrů   Prevailing wind directions	severozápadní a jihozápadní   northwestern and southwestern
Průměrná rychlost větrů   Average wind speed	2–5 m/s
Průměrné lednové teploty   Average temperature in January	-2°C – -3°C
Průměrné červencové teploty   Average temperature in July	18°C – 19°C
Roční úhrn srážek   Yearly rainfall amount	550–700 mm



## OBYVATELSTVO INHABITANTS



K 31. 12. 2014 žilo v Olomouci 99 809 obyvatel, což představuje 43% obyvatel okresu Olomouc. Počet obyvatel ve městě v posledních letech stále klesal, v roce 2007 byl zaznamenán mírný nárůst a ke konci roku 2008 setrval na stejné hodnotě z roku 2007. V následujících letech byl pak zaznamenán opět pokles, až v roce 2014 je patrný výraznější kladný celkový přírůstek – a to jak na straně přirozeného přírůstu (živě narození mínus zemřelí), tak i v hodnotách migračního salda (přistěhovalí mínus vystěhovalí). Tak jako v celé republice, tak i v Olomouci populace stárne a zvyšuje se průměrný věk.

As at 31 December 2014, Olomouc had 99 809 inhabitants (43% of the total population of the Olomouc District). The number of inhabitants had been steadily decreasing until recently. In 2007, a slight increase occurred and the figures remained unchanged until late 2008. Next years, a decrease occurred again. A significant general increase was recorded in 2014, both in terms of the natural growth (live births less deaths) and the migration balance (immigrants minus emigrants). The population of Olomouc, likewise in the rest of the Czech Republic, is growing older and the average age has increased.

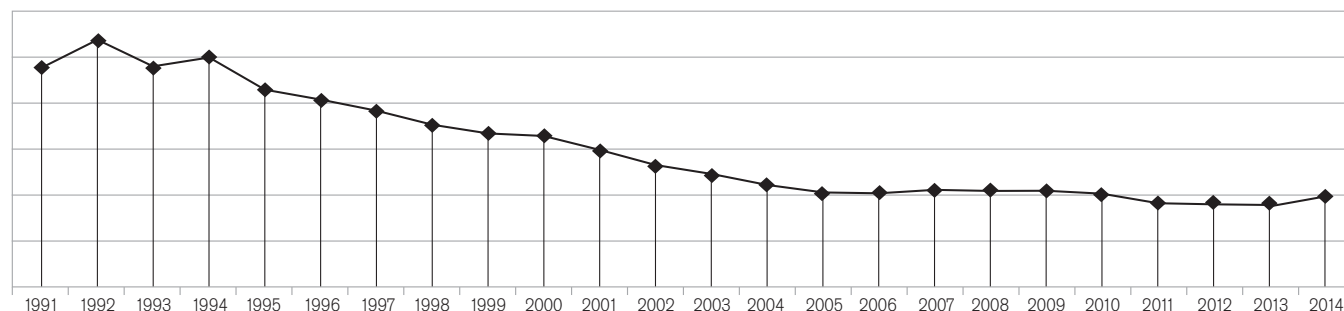
### Vývoj populace v Olomouci v letech 1991–2014 Number of Inhabitants in Olomouc in 1991–2014

Rok   Year	Počet obyvatel   Number of inhabitants	1991 = 100
1991	105 990	100,0
1996	104 380	98,5
2001	102 246	96,5
2002	101 624	95,9
2003	101 268	95,5
2004	100 752	95,1
2005	100 381	94,7
2006	100 168	94,5
2007	100 373	94,7
2008	100 373	94,7
2009	100 362	94,7
2010	100 233	94,6
2011	99 499	93,9
2012	99 471	93,8
2013	99 489	93,9
2014	99 809	94,2

Zdroj: Český statistický úřad | Source: Czech Statistical Office

Poznámka: Dle evidence obyvatel je v Olomouci přihlášeno k trvalému pobytu 101 689 obyvatel (údaj k 15. 7. 2015)

Note: The register of citizens records 101,689 inhabitants who have their permanent residence in Olomouc (as at 15 July 2015)



### Základní demografické údaje o Olomouci Olomouc: Basic Population Data

Stav k 1. 1. 2014 Population as at 1 Jan 2014	Živě narození Live Births	Zemřelí Deaths	Přistěhovalí Moved In	Vystěhovalí Moved Out	Přírůstek (úbytek) Growth (Decrease)		Stav k 31. 12. 2014 Population as at 31 Dec 2014
					Migrační Migration	Celkový In Total	
99 489	1 211	941	2 335	2 285	50	320	99 809

Zdroj: Český statistický úřad | Source: Czech Statistical Office

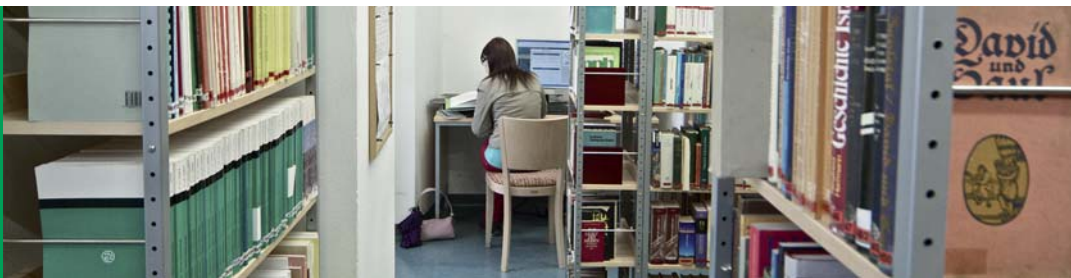
### Věková struktura obyvatel Olomouce k 31. 12. 2014 Population Age Structure as of 31. 12. 2014

Věkové rozpětí   Age range	0–14 let   0–14 years	15–59 let   15–59 years	60 a více let   60 and more
Počet mužů   Males	7 597	29 118	10 504
Počet žen   Females	7 365	30 250	14 975

Zdroj: Český statistický úřad | Source: Czech Statistical Office

## VZDĚLÁNÍ A LIDSKÉ ZDROJE

### EDUCATION AND HUMAN RESOURCES



Olomouc je díky vysokému školství a velkému počtu základních a středních škol centrem vzdělanosti nadregionálního významu. Z hlediska oborového zaměření má Olomouc vysoký potenciál zejména pro rozvoj přírodovědných a lékařských oborů, včetně špičkových aktivit v oblasti biotechnologií, nanotechnologií a optoelektroniky.

V Olomouci se nachází jedna z nejvýznamnějších univerzit v České republice – starobylá Univerzita Palackého – a třiatřicet středních škol různého zaměření. Univerzita Palackého byla založena již roku 1573 a dnes je s osmi fakultami a téměř třiatřiceti tisíci studenty největší vzdělávací institucí v regionu Střední Morava. Univerzita Palackého a její vědecké i pedagogické aktivity získávají stále větší pozornost především v globálním kontextu. Patří dnes mezi nejlépe hodnocené české univerzity a obsazuje stále lepší pozice ve světových žebříčcích nejkvalitnějších univerzit světa. Kromě vědeckého a výzkumného výkonu jsou při hodnoceních kladně oceňovány především kvalita a uplatnění absolventů, počty citovaných publikací a také počet patentů, který dokonce představuje nejlepší hodnocení mezi všemi českými univerzitami v žebříčku CWUR. Činnost univerzity, její zahraniční kontakty a participace na mezinárodních projektech jsou předpokladem pro to, aby v Olomouci vzniklo vědecko-výzkumné centrum mezinárodního významu. Důležitým krokem k tomuto cíli je etablování nových výzkumných center (viz kapitola Univerzitní město), které vytvářejí stovky kvalifikovaných pracovních míst.

Od roku 2005 působí v Olomouci v oblasti soukromého vysokého školství Moravská vysoká škola, o.p.s. (MVŠO). Důvodem jejího vzniku byla absence vysoké školy s ekonomickým zaměřením v Olomouckém kraji a poptávka po specialístech s ekonomicko-manažerským vzděláním. Škola nabízí studium v tříletém bakalářském studijním programu Ekonomika a management se třemi studijními obory: Podniková ekonomika a management, Management a ekonomika ve veřejném sektoru a Podnikové informační systémy, a to v prezenční i kombinované formě studia. MVŠO je zařazena na Seznamu vědeckých organizací ČR, vydává recenzovaný časopis EMI, nabízí možnost studia v zahraničí v rámci programu Erasmus+ a poskytuje přínos pro region v rámci CSR projektů propojením vědy, výzkumu a praxe v BEA centru Olomouc. V květnu 2015 evidovala MVŠO 435 studentů, přičemž k 30. 4. 2015 našlo na trhu práce či v dalším vzdělávání uplatnění více než 98% jejich absolventů.

Vzdělání obyvatelstva okresu Olomouc je nad průměrem České republiky, což vytváří dobré podmínky pro budoucí ekonomický rozvoj regionu. Určitým specifickým Olomouce je kvalitní jazykové vzdělávání, které může městu poskytovat významnou konkurenční výhodu. Univerzita Palackého nabízí různé formy výuky ve více než dvaceti cizích jazycích. V Olomouci jsou 3 základní školy s rozšířenou výukou anglického jazyka a 3 dvojjazyčná gymnázia. V Olomouci také od září 2007 funguje mezinárodní škola. Česko-Britská Mezinárodní škola a Mateřská škola vznikla za finanční podpory zahraničních firem a statutárního města Olomouce. Škola nabízí ucelený školní vzdělávací program IPC (international primary curriculum) v anglickém a českém jazyce pro české i zahraniční žáky v rozsahu prvního stupně základní školy.

Thanks to its university education and a dense network of elementary and secondary schools, the City of Olomouc plays a role of a major centre of education whose importance reaches far beyond borders of the Region. As for scientific disciplines, Olomouc's strong points lie namely in sciences and medicine, including high-grade biotechnologies, nanotechnologies and optical electronics.

Olomouc is a home to the ancient Palacký University and 23 secondary schools of different kinds. Founded as early as 1573, the University has currently eight faculties and almost 23 thousand students. It is one of the most important Czech universities and the biggest educational institution of the Central Moravia region. Due to its scientific and educational activities, Palacký University has attracted the attention of global players. One of the top rated Czech universities, it is ranked higher and higher among most prominent universities in the world. In addition to its scientific and research output, the University is highly appraised for excellent skills and versatility of the graduates, top percentile of cited papers, and the total number of applied patents, which is highest among Czech universities according to the CWUR ranking. Research activities of the University, its contacts in abroad and participation in international projects raise hopes that a major international research centre might emerge in Olomouc. A crucial step is establishing new research centres (see the chapter University Town) that offer hundreds of high value jobs.

The Moravian College of Olomouc (MVŠO), a private college, was established in the City in 2005 as there had been no educational establishment focused on economy and management in the region that would satisfy existing demand for graduates in these fields. MVŠO offers three-year bachelor curricula of economy and management in three branches: economy and management of private enterprises, economy and management in the public sector, and company information systems, both in full-time and combined courses. MVŠO has been included on the National List of Scientific Institutions, issues its own impacted journal EMI, mediates studies in abroad under the Erasmus+ programme, and brings added value to the region through CSR projects that create interconnection between science, research and practice in the Olomouc-based BEA Centre. MVŠO was attended by 435 students in May 2015. 98% of the graduates had found their jobs or continued further studies as at 30 April 2015.

A regional level of education is above a national average, which makes a promising outlook for the future development of the Region. A high-quality language education for which Olomouc is renown is another competitive advantage of the city. Palacký University provides a wide range of programmes taught in over 20 different languages. There are 3 elementary schools with extended language curricula in Olomouc and 3 bilingual secondary schools as well. In September 2007 Czech British International school and Nursery school was founded thank to financial support coming from international companies as well as the City of Olomouc. The school offers an international style education (international primary curriculum) in English and Czech for both foreign and local children.

### Žáci a pedagogičtí pracovníci ve školských zařízeních v Olomouci ve školním roce 2014/2015

#### Pupils, Students and Teachers in Schools in Olomouc in school year 2014/2015

Školská zařízení School	Počet škol Number of schools	Počet žáků Number of pupils (students)	Počet pedagogických pracovníků Number of teachers
Mateřské školy   Kindergartens	47	3 627	276*
Základní školy   Elementary schools	25	7 912	473,6*
Střední školy   Secondary schools	23	7 804 + 365**	770,2*
z toho gymnázia   from that Grammar schools	4	2 836 + 2**	222,8*

\* přepočtené počty pracovníků dle úvazku | recalculated persons depending on work load

\*\* denní studium + ostatní formy studia (dálkové, večerní studium) | daytime classes + other forms of study (correspondence courses, evening classes)

Zdroj: Odbor školství MMOI, Krajský úřad Olomouckého kraje | Source: City of Olomouc Municipal Office, The Regional Authority of the Olomouc Region

## Studenti a akademičtí a vědecktí pracovníci Univerzity Palackého v Olomouci v akademickém roce 2014/2015

### Students and Academic and Research Workers at Palacký University in Olomouc in academic year 2014/2015

Fakulta Faculty	Počet studentů Number of students	Počet akademických a vědeckých pracovníků Number of academic and research workers
Cyrilometodějská teologická Sts. Cyril and Methodius Faculty of Theology	1 262	93
Lékařská   Faculty of Medicine and Dentistry	2 268	699
Filozofická   Philosophical Faculty	5 938	386
Přírodovědecká   Faculty of Science	4 384	656
Pedagogická   Pedagogical Faculty	4 374	174
Tělesné kultury   Faculty of Physical Culture	2 000	138
Právnícká   Faculty of Law	1 767	99
Zdravotnických věd   Faculty of Health Sciences	673	86
Celkem   Total	22 666	2 331

Zdroj: Univerzita Palackého v Olomouci | Source: Palacký University in Olomouc



Díky unikátnímu historickému jádru, parkům, kulturní tradici, zázemí pro příměstskou rekreaci, příznivým klimatickým podmínkám a stavu životního prostředí je Olomouc jedním z nejatraktivnějších míst pro bydlení. Svými nabídkovými cenami bytů i úrovní tržních cen nemovitostí potvrzuje město své nově nabyté významné postavení ve středu Moravy.

Thanks to its unique historical core, parks, cultural tradition, recreational background, pleasant climate and environment, the City of Olomouc is one of the most attractive places for living. Sale prices of flats and market prices of real property confirm the fact that the city became the most important conurbation of the Central Moravia.

### Domovní fond v Olomouci

#### Housing Stock in Olomouc

	Domovní fond celkem Housing stock totally		z toho   there					
			Rodinné domy One-family houses		Bytové domy Multi-family houses		Ostatní Other	
	abs.	v %	abs.	v %	abs.	v %	abs.	v %
Domy celkem   Houses totally	10 657	100	7 493	100	2 845	100	319	100
Obydlené domy   Inhabited houses	9 952	93,4	6 858	91,5	2 816	99,0	278	87,1
Neobydlené domy s byty Uninhabited houses with flats	700	6,6	635	8,5	29	1,0	41	12,9

Zdroj: Sčítání lidu, bytů a domů 2011 | Source: Census 2011

### Bytový fond v Olomouci

#### Flat Stock in Olomouc

	Bytový fond celkem Flat Stock totally		z toho   there					
			V rodinných domech In one-family houses		V bytových domech In multi-family houses		Ostatní Other	
	abs.	v %	abs.	v %	abs.	v %	abs.	v %
Byty celkem   Flats totally	46 680	100	9 897	100	36 377	100	406	100
Obydlené byty   Inhabited flats	43 070	92,3	8 685	87,8	34 038	93,6	347	85,5
Neobydlené byty   Uninhabited flats	3 610	7,7	1 212	12,2	2 339	6,4	59	14,5

Zdroj: Sčítání lidu, domů a bytů 2011 | Source: Census 2011

### Obvyklé tržní nájemné bytů v Olomouci v Kč/měsíc v roce 2014

#### Flats – Residential Commercial Rents in Olomouc in CZK/month in 2014

Velikost bytu Flat size (number of rooms + kitchen)	Standardní vybavení (včetně inkasa) Standard equipment (incl. utilities)	Nezařízený Without equipment
1 + 1	5 000–6 500	4 900–6 400
2 + 1	6 100–8 700	6 000–8 200
3 + 1	7 500–10 500	7 200–10 000
4 + 1	9 000–12 500	8 500–11 500

Pozn.: u novostaveb je cena o 1 000 – 2 000 Kč vyšší | Note: lately erected flats – price is about 1 000 – 2 000 CZK higher

Zdroj: Hanácká realitní kancelář | Source: Hanácká Real Estate Agency

**Pronájem domů v Olomouci v Kč/měsíc v roce 2014****Houses – Residential Rents in Olomouc in CZK/month in 2014**

	Přílehlá část centra Adjacent parts	Okrajová část Outskirts
Rodinné domy   Family houses	12 000–20 000	9 000–15 000

Pozn.: uvedené pronájmy jsou včetně inkasa | Note: rents incl. utilities

Zdroj: Hanácká realitní kancelář | Source: Hanácká Real Estate Agency

**Prodej bytů v Olomouci v Kč v roce 2014****Flats – Sales in Olomouc in CZK in 2014**

Velikost bytu / Metráž bytu (m <sup>2</sup> ) Flat size (No. of rooms + kitchen) / Apartment floor (m <sup>2</sup> )	Novostavby Lately erected buildings	Původní zástavby – panel Older prefab buildings	Původní zástavby – cihla Older brick buildings
1 + 0 / 27–40	900 000–1 250 000	850 000–990 000	950 000–1 250 000
1 + 1 / 35–40	950 000–1 350 000	990 000–1 250 000	1 150 000–1 350 000
2 + 1 / 45–65	1 250 000–1 950 000	1 100 000–1 450 000	1 200 000–1 750 000
3 + 1 / 57–95	1 650 000–3 300 000	1 350 000–1 750 000	1 550 000–2 490 000
4 + 1 / 85–120	2 200 000–3 900 000	1 550 000–1 900 000	2 100 000–3 400 000
Cenové rozpětí Kč/m <sup>2</sup> Price range CZK/m <sup>2</sup>	33 000–37 000	22 000–25 000	32 000–36 000

Zdroj: Hanácká realitní kancelář | Source: Hanácká Real Estate Agency

**Pronájem nebytových prostor v Olomouci v Kč/m<sup>2</sup>/rok v roce 2014****Business Properties – Non-Residential Rents in Olomouc in CZK/sqm/year in 2014**

	Administrativa kategorie A Administration A-class	Administrativa kategorie B Administration B-class	Obchodní prostory Commercial premises	Garáže (Kč/měs.) Garage (CZK/month)
Centrum města City centre	2 500–3 500	1 100–2 400	4 000–8 000	1 200–2 200
Přílehlá část Adjacent parts	1 900–2 500	1 000–1 900	800–1 000	900–1 100
Okrajová část Outskirts	–	550–1 000	500–600	700–900

Zdroj: Hanácká realitní kancelář | Source: Hanácká Real Estate Agency

**Pronájmy průmyslových nemovitostí v Olomouci v Kč/m<sup>2</sup>/rok v roce 2014****Industrial Properties – Rents in Olomouc in CZK/sqm/year in 2014**

Sklady vytápěné Warehouse (heated)	Sklady nevytápěné Warehouse (unheated)	Výrobní prostory Production hall	Administrativní část Administration part
500–1 100	150–400	800–1 200	600–900

Zdroj: Hanácká realitní kancelář | Source: Hanácká Real Estate Agency

**Ceny pozemků v Olomouci dle účelu využití v roce 2014****Prices of Plots in the City of Olomouc Depending on their Exploitation in 2014**

		Průměrná cena v Kč/m <sup>2</sup> Average price (CZK per sqm)	Meziroční nárůst v % Price increase per 12 months (%)
Pozemky pro bydlení Building plots – housing	pozemky pro rodinné domy   plots for family houses	1 686	10,8
	pozemky pro bytové domy   plots for blocks of flats	1 583	20,2
Pozemky pro průmyslové objekty Industrial estates	živnostenské plochy   SMEs	899	1,7
	průmyslové areály   huge enterprises	836	0,1
Plochy občanské vybavenosti Civic amenities	komerčně výnosné plochy (např. hotely, administrativní budovy, nákupní centra apod.)   commercially profitable estates (e.g., hotels, offices, shopping centres etc.)	3 132	0,9
	pozemky s objekty s menší ekonomickou výnosností (menší obchody, ubytovny, některá sportoviště apod.)   commercially less profitable estates (retail shops, hostels, some sports facilities etc.)	1 319	11,8

Zdroj: Cenová mapa stavebních pozemků na území statutárního města Olomouce (2015/2016) | Source: The 2015/2016 price map of building plots of the Statutory City of Olomouc

**Ceny pozemků v Olomouci v závislosti na poloze v Kč/m<sup>2</sup> v roce 2014****Prices of Plots in the City of Olomouc Depending on their Location in CZK/sqm in 2014**

Poloha Location	Průměrná cena Average price	Maximální cena Maximum price
Městské jádro   City centre	4 466	12 520
Vnitřní město   Inner city	1 451	3 780
Okrajové a venkovské části   Outskirts, suburbs & vicinity	1 169	3 000

Zdroj: Cenová mapa stavebních pozemků na území statutárního města Olomouce (2015/2016) | Source: The 2015/2016 price map of building plots of the Statutory City of Olomouc



## ZDRAVOTNÍ PÉČE

### HEALTH CARE



#### Počet lékařů v okrese Olomouc

#### Physicians in the District of Olomouc

	2010	2011	2012	2013	2014
Počet lékařů   Number of physicians	1 382	1 346	1 363	1 370	1 478
Počet obyvatel na jednoho lékaře   Population per one physician	168	172	170	170	158

Zdroj: Česká lékařská komora | Source: Czech Chamber of Medicine

#### Počet zdravotnických zařízení v Olomouci

#### Health Care Facilities in Olomouc

Zařízení   Facilities	2010	2011	2012	2013	2014
Nemocnice a odborné ústavy   Hospitals and specialised medical institutions	3	3	3	3	3
Ordinace praktického lékaře pro dospělé   General practitioners for adults	62	61	61	61	63
Ordinace praktického lékaře pro děti a dorost   General practitioners for children & youth	30	30	31	31	31
Odborné ordinace a pracoviště   Specialist surgeries and workplace	253	252	257	269	280
Ostatní zdravotnická zařízení, laboratoře aj.   Other health care institutions, laboratories etc.	117	114	118	126	120
Lékárny a výdejny   Pharmacies and dispensaries	43	44	43	43	42

Zdroj: Ústav zdravotnických informací a statistiky | Source: Institute of Health Information and Statistics of the Czech Republic

#### Fakultní nemocnice

Fakultní nemocnice v Olomouci je špičkové zdravotnické pracoviště nadregionální úrovně poskytující kvalifikovanou zdravotnickou péči i zahraničním pacientům.

Fakultní nemocnice Olomouc se zařadila mezi akreditovaná zdravotnická zařízení. Je čtvrtou fakultní nemocnicí v zemi, která úspěšně splnila podmínky udělení akreditace Spojené akreditační komise České republiky. Pro pacienty olomoucké fakultní nemocnice znamená udělení akreditace důležitou záruku, že péče poskytovaná v tomto zdravotnickém zařízení je kvalitnější a bezpečnější.

Kontakt:

Fakultní nemocnice Olomouc  
I. P. Pavlova 6, 775 20 Olomouc  
tel.: 588 441 111, fax: 585 413 841  
e-mail: info@fnol.cz  
www.fnol.cz

#### University Hospital

The Olomouc University Hospital is a top-class health-care facility of regional significance, which provides qualified services also for foreign patients.

The University Hospital of Olomouc has become a certified hospital, being the fourth health care institution in the Czech Republic that complied with the terms and conditions of the certification set forth by the Joint National Certifying Board. The certification guarantees better and safer health care to the patients.

Contact:

Fakultní nemocnice Olomouc (Olomouc University Hospital)  
I. P. Pavlova 6, 775 20 Olomouc  
tel.: +420 588 441 111, fax: +420 585 413 841  
e-mail: info@fnol.cz  
www.fnol.cz

#### Důležité telefony záchranné služby

#### Important Phone Numbers – First-aid Service

	Telefon Telephone
Linka ohrožení života   SOS Emergency call	155
Jednotné evropské číslo tísňového volání   European SOS Emergency call (incl. foreigners)	112
Lékařská služba první pomoci   Medical first-aid service	588 441 111
Urgentní příjem – Fakultní nemocnice Olomouc   Emergency reception – Olomouc University Hospital	588 442 653
DELTA – soukromá převozová zdravotní služba   DELTA – private transport medical service	585 228 811

## TRADICE, KULTURA, SPORT, CESTOVNÍ RUCH

TRADITIONS,  
CULTURE, SPORT,  
TOURISM



První písemný doklad o Olomouci je již z roku 1055 a svým historickým vývojem a postavením je Olomouc v České republice srovnatelná pouze s hlavním městem Prahou. Je také po Praze druhou největší městskou památkovou rezervací se vzácně zachovaným půdorysem středověkého města. Zcela ojedinělým dílem barokního monumentálního sochařství, architektury a urbanismu je Sloup Nejsvětější Trojice, který byl v roce 2000 pro svou unikátnost zapsán do seznamu UNESCO jako desátá památka z České republiky. Církevní vliv po mnoho století zásadním způsobem určoval duchovní, politický i ekonomický rozvoj města a jeho okolí. Biskupství bylo ve městě založeno již v roce 1063 a v 18. století povýšeno na arcibiskupství. Dokladem tohoto vlivu jsou monumentální církevní stavby, jejichž počet je na množství obyvatel největší v České republice. Olomouc vždy vydatně obohacovala vzdělanost a kulturní a umělecké dění na celé Moravě. Je sídlem Moravského divadla, Moravské filharmonie, Vlastivědného muzea, Divadla hudby, Muzea umění, mnoha pěveckých souborů, komorních hudebních těles a celé řady menších galerií, v roce 2006 bylo nově otevřeno Arcidiecézní muzeum.

Metropole Olomouc patří také k významným sportovním centřům. Fotbalový stadion, zimní stadion, plavecký stadion, sportovní hala a tenisové kurty jsou situovány jako obrovský sportovní komplex v těsné blízkosti centra města. V tomto komplexu je provozováno množství dalších sportovních zařízení jak tradičních, tak i v regionu ojedinělých, jako je projekt OUTDOOR – Areál lanových aktivit. Zoologická zahrada je situována v nádherném prostředí na Svatém Kopečku a chová přes 200 druhů zvířat. Pro příznivce golfu je v provozu golfově hřiště v Dolanech – Vésce, na které navazuje také moderní tenisový areál a wellness komplex. V červnu 2009 byl otevřen Olomoucký aquapark, ve kterém je návštěvníkům k dispozici celkem 1 150 m<sup>2</sup> vodních ploch, rozdělených na vnitřní a letní areál. Aquapark nabízí mnoho atrakcí, jako je tobogán, sauna, vířivé vany, protiproud, a služeb, například masáže, dětský koutek, letní restaurace apod. V prostorách bývalého spartakiádního stadionu vznikl nový sportovní komplex, na který v roce 2010 navázal nově vybudovaný čtyřhvězdičkový hotel s kongresovými prostory NH OLOMOUC CONGRESS. V roce 2012 byl otevřen tříhvězdičkový Hotel ibis Olomouc Centre a v září 2013 čtyřhvězdičkový Clarion Congress Hotel Olomouc v lokalitě bývalého hotelu Sigma.

Dotek předhůří Jeseníků a nivy řeky Moravy vytváří kvalitní zázemí pro rekreaci. Olomoucké parky o rozloze 47 ha obklopují jako prstenec historické jádro a každoročně jsou zde pořádány mezinárodní květinové výstavy FLORA. Na území regionu se nachází Chráněná krajinná oblast Litovelské Pomoraví o rozloze 9 600 ha, proťaná stezkami pro cykloturistiku. Vše si lze prohlédnout i z výšky při vyhlídkovém letu z olomouckého letiště.

First written document mentioning Olomouc dates from 1055. As for its history and importance in the past, Olomouc can be compared only to Prague. It is the best-preserved historical city of Moravia, having the second largest urban reservation area, next to Prague. A well-preserved pattern of medieval streets is protected, too. The city centre boasts a unique piece of monumental baroque sculpture and architecture – the Holy Trinity Column. In 2000, the Column appeared on the UNESCO World Cultural Heritage List, being the tenth Czech monument to be honoured this way. The impact of the Roman-Catholic Church on the city life and its spiritual, political and economic development has always been immense. The Bishopric of Olomouc was founded as early as 1063 and the importance of the city grew after it was promoted to the Archbishopric in the 18th century. Numerous church buildings and monuments are a proof of this fact. Olomouc has always been an important centre of learning and culture in Moravia. Beside, Olomouc is a home of the Moravian Theatre, Moravian Philharmonic Orchestra, Museum of Regional History, Musical Theatre, Museum of Arts, numerous choirs, chamber orchestras and bands, and many small galleries. An Archdiocese Museum was opened in 2006.

The City of Olomouc is an important sports centre. In Olomouc, a football stadium, ice-hockey arena, swimming pool, sports hall and tennis courts are situated in an immediate neighbouring of the City centre. Together, they form a vast sports complex that offers enjoyment to everyone who is fond of sport. Beside familiar facilities a visitor can find here an exceptional facility – an outdoor climbing rope playground. The Olomouc ZOO, hosting more than 200 animal species, is located in splendid surroundings of Svatý Kopeček. Those who like golf, tennis and wellness activities can visit Dolany – Véska, about 10 km from Olomouc. The Olomouc Aquapark was completed in June 2009. The total area of swimming pools, both outdoor (summer) and indoor, is 1,150 square meters. The Aquapark offers numerous draws, e.g., a roller coaster, sauna, whirlpool baths and counterflow waves, as well as a variety of services (massages, children's corner, summer outdoor restaurant...). Another local developer reconvered a derelict sports stadium into a state-of-art sports centre. In 2010 a four-star hotel with congress facilities NH OLOMOUC CONGRESS was erected on the site. A three-star Hotel ibis Olomouc Centre was opened in 2012 and a four-star Clarion Congress Hotel Olomouc, reconstructed from the old Sigma Hotel, in September 2013.

The area where the Jeseníky foothills merge into the plain of the River Morava offers wonderful leisure-time opportunities. Forty-seven hectares of green parks, a real treasure of the City, encircle the historical centre of Olomouc. International flower exhibitions FLORA take place there every year. The Litovelské Pomoraví National Reserve – 9 600 hectares of floodplain forests – lies nearby. A visitor can see this and much more during a sightseeing flight – planes start from the Olomouc airfield.

### Počty hostů v hromadných ubytovacích zařízeních cestovního ruchu v Olomouci Number of Guests in Collective Tourist Accommodation Establishments in Olomouc

Stát   Country	2010	2011	2012	2013	2014
Česká republika   Czech Republic	48 923	47 759	53 945	65 547	68 259
Rusko, Lotyšsko, Ukrajina, Litva, Estonsko   Russia, Latvia, Ukraine, Lithuania, Estonia	17 886	15 563	16 281	19 425	15 822
Slovensko   Slovakia	4 815	4 836	5 412	6 205	7 627
Německo   Germany	5 085	4 860	5 840	5 865	7 383
Polsko   Poland	3 365	3 357	3 448	4 283	5 288
Itálie   Italy	2 386	2 155	2 493	3 117	3 280
Rakousko   Austria	2 181	2 108	2 575	2 644	3 144
USA   USA	1 766	1 529	1 472	1 317	1 873
Ostatní   Others	13 384	13 184	16 009	16 987	19 443
Celkem   Total	99 791	95 351	107 475	125 390	132 119

Pozn.: viz tabulka Kapacita hromadných ubytovacích zařízení cestovního ruchu v Olomouci | Note: see the table Capacity of Collective Tourist Accommodation Establishments in Olomouc  
Zdroj: Český statistický úřad | Source: Czech Statistical Office

### Návštěvnost v hromadných ubytovacích zařízeních cestovního ruchu v Olomouci Occupancy in Collective Tourist Accommodation Establishments in Olomouc

	2010	2011	2012	2013	2014
Celkový počet přenocování hostů (počet nocí) Total number of overnight staying of visitors (nights)	173 087	162 393	184 412	220 203	222 760
Průměrná délka pobytu (ve dnech)   Average duration of visit (days)	2,7	2,7	2,7	2,8	2,7

Pozn.: viz tabulka Kapacita hromadných ubytovacích zařízení cestovního ruchu v Olomouci | Note: see the table Capacity of Collective Tourist Accommodation Establishments in Olomouc  
Zdroj: Český statistický úřad | Source: Czech Statistical Office

## Kapacita hromadných ubytovacích zařízení cestovního ruchu v Olomouci Capacity of Collective Tourist Accommodation Establishments in Olomouc

	2010	2011	2012	2013	2014
Počet ubytovacích zařízení   Number of accommodation establishments	29	28	42	44	40
Počet pokojů v ubytovacích zařízeních   Number of rooms	1 200	1 173	1 513	1 697	1 382
Počet lůžek v ubytovacích zařízeních   Number of beds	2 683	2 662	3 472	3 792	2 799
Průměrná obsazenost lůžek (v %)   Average bed occupancy (%)	28,0	27,2	27,4	28,2	26,2

Pozn.: v letech 2012 a dále 2014 došlo k revizi dat o kapacitách a návštěvnosti, z tohoto důvodu nejsou údaje srovnatelné | Note: the data related to numbers of beds and visitors for 2012 and then for 2014 have been reassessed; the data therefore are not mutually comparable

Zdroj: Český statistický úřad | Source: Czech Statistical Office

## Partnerská města Partner Cities

Město   City	Země   Country	Partnerství od   Partner city since
Tampere	Finsko   Finland	1986
Antony	Francie   France	1990
Luzern	Švýcarsko   Switzerland	1992
Veenendaal	Nizozemí   Netherlands	1993
Owensboro	Kentucky, USA   Kentucky, USA	1993
Subotica	Srbsko   Serbia	1996
Nördlingen	Německo   Germany	1997
Pécs	Maďarsko   Hungary	2002
Bratislava – Staré Město	Slovensko   Slovakia	2012

## DOPRAVA TRANSPORT



Z hlediska dopravy osob a nákladů je v současné době pro Olomouc klíčová doprava silniční a železniční. Letecká, cyklistická, vodní a pěší doprava plní především účely rekreační, turistické nebo sportovní, i když se město Olomouc snaží zvýšit podíl hromadné a nemotoristické dopravy na dělbě přepravní práce.

Vnější dopravní spojení Olomouce je s ohledem na její vnitrozemskou polohu vynikající a budováním dálnice D11 a rychlostní komunikace R35 se ještělepší a vzroste význam města na křižovatce dvou klíčových vnitrostátních i mezinárodních komunikací. Význam města bude posílen i dobudováním dálnice D1.

Mezinárodní silnice E462 zajišťuje severojižní spojení Polska s Moravou a Rakouskem. Napojením rychlostní komunikace R46 na dálnici D1 ve Vyškově je zabezpečeno komfortní dopravní spojení s Brnem a další pokračování na Prahu (dálnice D1) a Bratislavu (dálnice D2). Napojením komunikace R35 na dálnici D1 v Lipníku nad Bečvou je rovněž zabezpečeno bezproblémové a kapacitní napojení na Ostravu a Bohumín a dále do Polska.

Olomouc je důležitým železničním uzlem s hlavním nádražím v blízkosti centra města. V budově hlavního nádraží se nachází ČD Centrum, poskytující nadstandardní služby cestujícím. Železniční doprava ve městě je součástí pěti tratí ČD, včetně přímé trasy na Prahu. Železniční trať je modernizována výstavbou spojovacího ramene II. a III. koridoru Česká Třebová – Olomouc – Přerov. Olomouc má komfortní spojení s Prahou díky bohaté nabídce expresních rychlovlaků, což je významná konkurenční výhoda pro návštěvníky a investory.

### Významné železniční tratě (označení, směr)

- 270 Olomouc směr Přerov, Ostrava
- 270 Olomouc směr Zábřeh, Praha
- 275 Olomouc směr Senice na Hané
- 290 Olomouc směr Šternberk, Šumperk
- 301 Olomouc směr Prostějov, Nezamyslice
- 310 Olomouc směr Krnov, Opava

Roads and railway are all-important for passenger and freight transport in Olomouc and its vicinity, while all other kinds of transport – whether by air or boat, cycling or hiking – are rather associated with sports and leisure time, notwithstanding efforts of the City of Olomouc to increase the share of the public transport and non-motor vehicles within the overall traffic.

Due to its inland location, Olomouc's outer transport link is excellent. After the D11 motorway and the R35 expressway have been completed, the significance of the city will increase as it is located on the crossroads of two key domestic and international roads. Olomouc will become a major highway junction after the completion of the Motorway D1.

The international road No. E462 provides a north-south link between Poland, Moravia and Austria. By connecting the R46 expressway to the D1 motorway at Vyškov, a comfort link with Brno is ensured with a further link with Prague (via D1 motorway) and Bratislava (via D2 motorway). The speedway R35 is linked to the motorway D1 at Lipník nad Bečvou, which provides a smooth and easy high-capacity traffic connection to Poland via Ostrava and Bohumín.

Olomouc is also an important railway junction with the Central Station being located near the city centre. A Passengers Centre (CD Centrum) at the Central Station offers high-grade service to its customers. Five railway lines go through the city, including the main line to Prague. Olomouc boasts excellent transport links with Prague through a wide range of high velocity express trains, which is a major competitive advantage well perceived by visitors and investors.

### Major Railway Lines

- No. 270 to Přerov, Ostrava
- No. 270 to Zábřeh, Praha
- No. 275 to Senice na Hané
- No. 290 to Šternberk, Šumperk
- No. 301 to Prostějov, Nezamyslice
- No. 310 to Krnov, Opava



**Veřejná hromadná doprava** je realizována formou Integrovaného dopravního systému Olomouckého kraje (autobusy, tramvaje, včetně nízko-podlažních vozů pro tělesně postižené).

Dopravci: Dopravní podnik města Olomouce, a. s.  
Veolia Transport Morava a. s.

Další soukromí dopravci jsou zapojeni do integrovaného dopravního systému částečně.

#### Blízké hraniční přechody

▪ Břeclav	140 km	SK
▪ Bohumín	130 km	PL
▪ Český Těšín	120 km	PL
▪ Mikulovice	100 km	PL
▪ Hatě	157 km	A
▪ Mikulov	140 km	A
▪ Rozvadov	434 km	D

#### Letecká doprava

3,8 km západně od středu města leží veřejné letiště Olomouc pro letouny, kluzáky, vrtulníky, ultralehká letadla, volné balony a vzducholoď. Provozovatelem letiště je Statutární město Olomouc, správcem je Hanácký letecký klub Olomouc, z. s. Letiště má omezené parametry (dráha 800 m, travnatý povrch).

e-mail: [afis.letiste@olomouc.eu](mailto:afis.letiste@olomouc.eu)  
[www.letisteolomouc.cz](http://www.letisteolomouc.cz)

#### Nejbližší významná letiště

▪ Praha	278 km
▪ Brno	75 km
▪ Ostrava	90 km
▪ Vídeň	198 km (A)

#### Nejbližší významný přístav

▪ Bratislava	200 km (SK)
--------------	-------------

**An Integrated System of Public Transport** operates in the city, including trams, busses, incl. low-rise trams and busses for the disabled.

Operators: Dopravní podnik města Olomouce, a. s.  
Veolia Transport Morava a. s.

Other private transport companies participate in the integrated transport system at least partly.

#### Important Boarder Crossings (distance, country)

▪ Břeclav	140 km	Slovakia
▪ Bohumín	130 km	Poland
▪ Český Těšín	120 km	Poland
▪ Mikulovice	100 km	Poland
▪ Hatě	157 km	Austria
▪ Mikulov	140 km	Austria
▪ Rozvadov	434 km	Germany

#### Air Transport

A public airfield for aeroplanes, gliders, helicopters, ultra-lights, balloons and airships is located 3.8 km to the west of the city centre. The airfield is operated by Hanácký letecký klub Olomouc, z. s. Its technical parameters are limited (a 800-meter take-off strip with grassy surface).

e-mail: [afis.letiste@olomouc.eu](mailto:afis.letiste@olomouc.eu)  
[www.letisteolomouc.cz](http://www.letisteolomouc.cz)

#### Important International Airports

▪ Prague	278 km	CZ
▪ Brno	75 km	CZ
▪ Ostrava	90 km	CZ
▪ Vienna	198 km	Austria

#### Important River Ports

▪ Bratislava	200 km	Slovakia
--------------	--------	----------

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

### TECHNICAL INFRASTRUCTURE



#### Voda

Pitná voda je dodávána do vodárních sítí z podzemních zdrojů skupinového vodovodu Olomouc. Dodavatelem vody a provozovatelem vodovodů je MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., člen skupiny Veolia Voda, Tovární 41, 779 00 Olomouc, tel.: 585 536 111, zákaznická linka 840 668 668, [www.smv.cz](http://www.smv.cz). Odpadní vody jsou odváděny jednotnou kanalizační soustavou na městskou čistírnu odpadních vod (ČOV), která je po rekonstrukci a splňuje technické i kapacitní požadavky na čištění. Provozovatelem ČOV a kanalizace je MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., Olomouc.

#### Elektrická energie

Elektrická energie je rozváděna sítí vysokého a nízkého napětí. Dodavatelem elektřiny jsou společnosti ČEZ Distribuce, a. s., která zajišťuje distribuci elektřiny, a ČEZ Prodej, s. r. o., která zajišťuje prodej elektřiny konečným zákazníkům, adresa pro písemnou komunikaci ČEZ Zákaznické služby, s. r. o., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň, tel.: 840 840 840, e-mail: [cez@cez.cz](mailto:cez@cez.cz), [www.cez.cz](http://www.cez.cz).

#### Teplota

Teplota je vyráběna v teplárně na uhlí a špičkové výtopně na mazut a zemní plyn. Teplárna je po rekonstrukci a splňuje s rezervou požadavky zákona na ochranu ovzduší. Teplota je k odběratelům přiváděna soustavou horkovodů a parovodů. Dodavatelem tepla je společnost Veolia Energie ČR, a. s., Region Střední Morava, 779 00 Okružní 19, Olomouc, tel.: 581 809 721, e-mail: [info@veoliaenergie.cz](mailto:info@veoliaenergie.cz), [www.veoliaenergie.cz](http://www.veoliaenergie.cz)

#### Water

Drinking water is supplied by water distribution system from the underground sources of the Olomouc group water main. The water supplier and operator is MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., member of Veolia Voda Group, Tovární 41, 779 00 Olomouc, tel.: +420 585 536 111, customer line +420 840 668 668, [www.smv.cz](http://www.smv.cz). Sewage water is conducted through a unified sewerage system to the municipal sewage treatment plant that has recently been reconstructed and meets the technical and capacity requirements for treatment. The sewage treatment plant and the sewerage system are operated by MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s.

#### Electric Power

Electric power is distributed via a high-voltage and low-voltage network. ČEZ Distribuce, a. s., which provides distribution of electric power and ČEZ Prodej, s. r. o., which provides sale of electric power to end customers, address for written communication ČEZ Zákaznické služby, s. r. o., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň, tel.: +420 840 840 840, e-mail: [cez@cez.cz](mailto:cez@cez.cz), [www.cez.cz](http://www.cez.cz), are the electric power suppliers.

#### Heat

Heat is produced in a coal heating plant and a top-class black oil and natural gas heating plant. The heating plant has been reconstructed and it meets, with a reserve, the requirements of the environment protection law. The heat is supplied by a system of heat and steam ducts. The heat supplier is Veolia Energie ČR, a. s., Region Central Moravia, Okružní 19, 779 00 Olomouc, tel.: +420 581 809 721, e-mail: [info@veoliaenergie.cz](mailto:info@veoliaenergie.cz), [www.veoliaenergie.cz](http://www.veoliaenergie.cz)

## Plyn

Zemní plyn je k odběratelům přiváděn soustavou plynovodů. Plynofikováno je celé území města. Dodavatelem plynu je RWE Energie, s. r. o., Jeremenkova 1211/40b 779 00 Olomouc, tel.: 840 113 355, e-mail: info@rwe.cz, www.rwe.cz, SKYPE: callcentrumrwe

## Telekomunikace

Telekomunikační služby prostřednictvím veřejné pevné telefonní sítě zajišťuje O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha – Michle, tel.: 840 114 114, www.o2.cz. Dalšími operátory jsou zejména společnosti Dial Telecom, RIO Media, GTS Novera, UPC.

Provozovateli veřejných mobilních telefonních sítí jsou:

- O2 Czech Republic, a. s., infolinka: 800 020 202, www.o2.cz
- T-Mobile Czech Republic a. s., infolinka: 603 603 603, www.t-mobile.cz
- Vodafone Czech Republic a. s., infolinka: 800 777 777, www.vodafone.cz
- U:fon, infolinka: 811 811 811, www.ufon.cz

## Natural Gas

Natural gas is distributed to customers via gas pipeline systems. Gas is supplied to all parts of the city. The gas supplier is RWE Energie, s. r. o., Jeremenkova 1211/40b 779 00 Olomouc, tel.: +420 840 113 355, e-mail: info@rwe.cz, www.rwe.cz, SKYPE: callcentrumrwe

## Telecommunications

O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha – Michle is the largest provider of telecommunication services in the Czech Republic via fixed phone network, tel.: +420 840 114 114, www.o2.cz. Dial Telecom, RIO Media, GTS Novera, UPC are further fixed network providers.

Public mobile phone network providers are as follows:

- O2 Czech Republic, a. s., infoline: +420 800 020 202, www.o2.cz
- T-Mobile Czech Republic a. s., infoline: +420 603 603 603, www.t-mobile.cz
- Vodafone Czech Republic a. s., infoline: +420 800 777 777, www.vodafone.cz
- U:fon, infoline: +420 811 811 811, www.ufon.cz

## TRH PRÁCE EMPLOYMENT MARKET



## Nezaměstnanost

Vývoj nezaměstnanosti lze sledovat veličinami míra nezaměstnanosti (od ledna 2013 nově jako podíl nezaměstnaných osob) a počet uchazečů na jedno volné pracovní místo.

Olomoucký kraj se řadí dlouhodobě mezi kraje s nadprůměrnou nezaměstnaností, která je od roku 2010 třetí nejvyšší v rámci České republiky. Okres Olomouc i město Olomouc v rámci kraje patřily v minulosti mezi oblasti s nižší nezaměstnaností, v letech 2005 – 2009 se dokonce nezaměstnanost ve městě dostala pod úroveň v ČR. Nicméně po roce 2009 už se opět nezaměstnanost města i okresu pohybuje nad úrovní ČR.

## Unemployment

Unemployment can be measured by the unemployment rate (the proportion of the unemployed since January 2013) or number of unemployed persons per vacant job.

In the long-term run, unemployment in the Olomouc Region has been above the national average, actually the third highest among Czech regions. The unemployment rate in the City and District of Olomouc used to be lower, even below the national level between 2005 and 2009, but after 2009 it has once again rose above the Czech Republic's average both in the City and in the District.

### Vývoj míry nezaměstnanosti | podílu nezaměstnaných osob v % k 31. 12. Rate of Unemployment | the Proportion of the Unemployed (%) as of 31. 12.

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	30. 6. 2015
Olomouc   City of Olomouc	8,0	6,9	4,8	5,0	9,1	10,0	9,4	9,1*	9,3**	9,0**	7,9**
Okres Olomouc   District of Olomouc	9,4	7,6	5,5	5,8	11,2	11,2	10,1	10,5	9,2**	8,5**	6,9**
ČR   Czech Republic	8,9	7,7	6,0	6,0	9,2	9,6	8,6	9,4	8,2**	7,5**	6,2**

\* míra nezaměstnanosti v Olomouci k 30. 11. 2012 | unemployment rate for Olomouc, 30<sup>th</sup> November 2012

\*\* podíl nezaměstnaných osob – nový ukazatel registrované nezaměstnanosti v ČR, který vyjadřuje podíl dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let ze všech obyvatel ve stejném věku, jenž od ledna 2013 nahradil doposud zveřejňovanou míru nezaměstnanosti | the proportion of the unemployed – an unemployment indicator recently introduced in the Czech Republic – shows the proportion of unemployed people aged 15 to 64 among the population. Since January 2013 it has replaced the previous indicator – unemployment rate

Zdroj: Český statistický úřad, Úřad práce ČR, Ministerstvo práce a sociálních věcí | Source: Czech Statistical Office, Labour office of the Czech Republic, Ministry of Labour and Social Affairs

### Míra nezaměstnanosti | podíl nezaměstnaných osob v okresech Olomouckého kraje v % k 31. 12. Rate of Unemployment | the Proportion of the Unemployed in Districts of Olomouc Region (%) as of 31. 12.

Okres   District	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	30. 6. 2015
Jeseník	16,9	14,7	11,1	11,5	16,9	19,7	16,8	16,4	11,9*	10,7*	7,8*
Olomouc	9,4	7,6	5,5	5,8	11,2	11,2	10,1	10,5	9,2*	8,5*	6,9*
Prostějov	8,4	6,2	4,2	4,7	9,9	11,1	9,8	10,9	8,3*	6,9*	4,9*
Přerov	11,6	10,6	8,4	8,0	12,3	13,0	12,0	12,8	10,7*	10,2*	8,1*
Šumperk	12,0	10,4	8,2	8,1	14,6	13,4	13,0	12,8	10,5*	9,0*	6,8*
Olomoucký kraj   Region of Olomouc	10,7	9,0	6,7	6,9	12,2	12,5	11,4	11,9	9,8*	8,8*	6,8*

\* podíl nezaměstnaných osob – nový ukazatel registrované nezaměstnanosti v ČR, který vyjadřuje podíl dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let ze všech obyvatel ve stejném věku, jenž od ledna 2013 nahradil doposud zveřejňovanou míru nezaměstnanosti | the proportion of the unemployed – an unemployment indicator recently introduced in the Czech Republic – shows the proportion of unemployed people aged 15 to 64 among the population. Since January 2013 it has replaced the previous indicator – unemployment rate

Zdroj: Český statistický úřad, Úřad práce ČR | Source: Czech Statistical Office, Labour office of the Czech Republic

## Počet uchazečů o zaměstnání na jedno volné pracovní místo k 31. 12. Number of Job Seekers per Vacancy as of 31. 12.

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Okres Olomouc   District of Olomouc	10,5	5,1	3,9	7,0	52,0	32,2	47,1	87,8	48,5	17,1
ČR   Czech Republic	9,8	4,8	2,5	3,9	17,4	18,2	14,2	15,6	17,0	9,2

Zdroj: Český statistický úřad | Source: Czech Statistical Office

Nezaměstnanost v Olomouci od roku 2002 neustále klesala, ve 3. čtvrtletí 2004 dokonce klesla pod celorepublikovou úroveň a pod ní se udržela až do poloviny roku 2009. Na přelomu let 2007 – 2008 již byla disponibilní pracovní síla do značné míry omezena a firmy často považovaly za překážku dalšího rozvoje nedostatek pracovníků vyhovující kvalifikace. Celosvětová hospodářská krize se projevila výrazným nárůstem nezaměstnanosti. V krizovém roce 2009 nezaměstnanost prakticky celý rok rostla. V únoru 2010 se počet uchazečů o zaměstnání v Olomouckém kraji přiblížil k hranici 45 tisíc osob – jednalo se o dosavadní rekordní hodnotu.

V následujících třech letech docházelo k výrazným výkyvům nezaměstnanosti, které byly způsobeny ekonomickou nejistotou podniků a nárůstem nových zakázek. V lednu 2014 bylo dosaženo historicky nejvyšší nezaměstnanosti – počet nezaměstnaných v Olomouckém kraji dosáhl hodnoty 46,5 tisíce osob. V květnu 2014 byl poprvé po 2 letech zaznamenán meziroční pokles nezaměstnanosti, který pokračuje až do současnosti (počet nezaměstnaných v Olomouckém kraji byl k 30. 6. 2015 o 7,6 tisíce osob nižší než ve stejném období předchozího roku). Ve městě Olomouci kulminovala nezaměstnanost v únoru 2014 (7 029 uchazečů o zaměstnání); k 30. 6. 2015 bylo na ÚP ČR evidováno 5 466 nezaměstnaných s bydlištěm v Olomouci (pokles o 22 %).

### Mzdy

Průměrná měsíční mzda v Olomouckém kraji výrazně zaostává za průměrem ČR, mzdy v samotném okrese Olomouc jsou z hlediska kraje nadprůměrné, nicméně stále výrazně pod průměrem ČR.

### Průměrná měsíční mzda v Kč Average Monthly Wages in CZK

	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Olomoucký kraj   Region of Olomouc	16 675	17 639	18 508	20 011	19 532	20 793	21 643	22 487	22 267	22 856
ČR   Czech Republic	19 631	20 844	21 692	23 542	22 724	23 951	24 319	25 101	25 128	25 686

Pozn.: od roku 2009 došlo ve statistice práce a mezd ke změnám v metodice zjišťování a prezentaci výsledků – nově jsou výsledky publikovány za celou populaci podniků, nikoliv pouze za podnikatelské subjekty nad 20 zaměstnanců | Note: starting from 2009, a new data collection method has been used in labour and wages statistics, as the published results encompass data gathered from all enterprises (not only those over 20 employees)

Zdroj: Český statistický úřad | Source: Czech Statistical Office

From 2002 on, the unemployment rate in Olomouc had been steadily decreasing. Starting from the 3rd quarter of 2004, it even dropped below the national average and would remain lower than the average until mid-2009. Late in 2007 and in 2008, skilled workforce became scarce. Many companies often considered the lack of the qualified workforce a major hindrance in their further development, until the global recession resulted in a substantial increase in the unemployment rate. In 2009, with the recession in its depth, the unemployment rate had been virtually increasing throughout the year. The total numbers of unemployed people looking for a job on the territory of the Olomouc Region nearly reached a record high of 45 thousand in February 2010.

Numbers of the unemployed largely fluctuated during the following three years, due to economic uncertainty perceived by local companies and fitful demand. The historical peak of 46,500 unemployed persons in the Olomouc Region was reached in January 2014. In May 2014 the year-to-year figures dropped for the first time in 24 months and this trend has continued since (the number of the unemployed dropped by 7,600 between the end of June 2014 and the end of June 2015). In the City of Olomouc, unemployment culminated in February 2014 (7,029 unemployed) and this figure has dropped by 22% (to 5,466 unemployed) by 30 June 2015.

### Wages

Average wages are by far lower in the Olomouc Region than on the national level. As for the District of Olomouc, though well above the regional average, wages still remain below the national average.

## PODNIKÁNÍ ENTERPRISE



Významnou charakteristikou Olomouckého kraje je relativně vysoká koncentrace tradičních průmyslových oborů, především výroba vlákniny, papíru a výrobků z papíru, výroba a opravy strojů a zařízení nebo potravinářství. Vedle tradičních průmyslových oborů je dalším specifickým kraje relativně významné postavení výroby elektrických a optických přístrojů. Rovněž na Olomoucku je vysoká koncentrace potravinářského a strojírenského průmyslu (s významnou a tradiční rolí čerpadlářství). Tato tradiční odvětví často využívají zcela specifické znalosti nahromaděné letitou zkušeností v daném konkrétním oboru stejně jako letitou podnikatelskou kulturu a invence. V průmyslové výrobě převažují menší podniky. V Olomouci prakticky neexistují velké soukromé firmy (nad 1000 zaměstnanců) a rovněž mezi středně velkými subjekty (250–1000 zaměstnanců) převažují zaměstnavatelé z veřejného sektoru.

V Olomouci je vzhledem k administrativní funkci i geografické poloze v centrální části Moravy silně zastoupen sektor veřejných služeb reprezentovaný kvalitními vzdělávacími, zdravotnickými a sociálními zařízeními, které přesahují hranice okresu. Komerční služby pak především slouží potřebám místního obyvatelstva, přičemž v souvislosti se vstupem významných obchodních řetězců se město stalo regionálním nákupním centrem. Díky výhodné poloze mají

The Olomouc Region is characteristic for fairly high concentration of traditional industries, notably production of pulp, paper and related products; machinery manufacturing and repair; and food-processing industry. Beside these traditional sectors, manufacturing of electrical and optical equipment plays an important role in the local economy. As for the District of Olomouc, the local industry consists of food processing and engineering (especially pump engineering has had long tradition). The traditional branches of industry build on specific experience and knowledge accumulated by skilled local workforce over many long years of practice, as well as on inventiveness and corporate culture. Local industrial enterprises are usually not too large. Big private companies (over 1000 employees) are virtually nonexistent and also medium-sized establishments (250 to 1000 employees) mostly belong to the public sector.

Due to Olomouc's position in the heart of Moravia and its role as an administrative centre, the public sector is well developed here, with high quality educational, health-care and social establishments, which offer their services to the entire District and wider vicinity. Commercial services are utilized mostly by Olomouc's citizens. The City has become a regional shopping centre thanks to numerous retail chains that have recently come to Olomouc. Logistic com-



zájem o umístění ve městě a okolí také logistické společnosti. Cílem města je přilákání firem ze sektoru strategických služeb, pro které se ve městě nabízejí moderní kancelářské komplexy i kvalifikovaná pracovní síla. Olomoucký kraj společně s městem Olomouc, univerzitami a hospodářskou komorou zahájil implementaci Regionální inovační strategie, jejímž záměrem je podpora inovačního podnikání a spolupráce firem s výzkumnými univerzitními pracovišti.

Pro podporu živnostenského podnikání bylo na Magistrátu města Olomouce zřízeno Jednotné kontaktní místo, jehož účelem je především usnadnit začátek podnikání jak na území ČR, tak v rámci celého evropského trhu, a to zejména prostřednictvím poskytování informací, bezplatných konzultací a odborné pomoci v oblasti poskytování služeb. Více na [www.olomouc.eu/jkm](http://www.olomouc.eu/jkm).

panies are attracted by the suitable location of Olomouc. The City of Olomouc tries to attract strategic service businesses by offering them high-level office complexes and skilled workforce. The Olomouc Region, in cooperation with the City of Olomouc, local universities and the Chamber of Commerce, has initiated the implementation of the Regional Innovation Strategy focused on promoting innovation business and cooperation between private enterprises and university research institutions.

A Point of Single Contact was established at the Olomouc City Hall in order to help people establish a private business both in the Czech Republic and EU market by providing information, free consultancy and expertise in delivering services. More information is available at [www.olomouc.eu/jkm/en](http://www.olomouc.eu/jkm/en) website.

#### Firmy a zaměstnanci podle odvětví v Olomouci k 31. 12. 2014 Companies and Employees in Olomouc as of 31. 12. 2014

	Zaměstnavatelé Number of companies	Počet pracovníků Number of employees
Výroba potravinářských výrobků, nápojů a tabákových výrobků   Food, drinks and tobacco production	4	1 815
Výroba textilií, oděvů a usní   Textile, clothing and leather production		
Zpracování dřeva, výroba papíru a papírenských výrobků, polygrafie   Woodworking, paper production, printing industry	3	506
Výroba chemických látek a přípravků   Chemical production		
Výroba základních farmaceutických přípravků a výrobků   Manufacture of basic pharmaceutical products and preparations		
Výroba pryžových a plastových výrobků   Rubber and plastics production		
Výroba základních kovů, hutní zpracování kovů, slévárnictví   Metal production, foundry industry	3	689
Výroba elektrických zařízení   Electrical equipment production		
Výroba strojů a zařízení   Machinery production	6	2 023
Výroba dopravních prostředků a zařízení   Means of transport production		
Výroba elektřiny, plynu a tepla   Electricity, gas and heat supply		
Zásobování vodou, činnosti související s odpady   Water supply, wastes	2	640
Stavebnictví   Construction building	6	1 189
Velkoobchod a maloobchod, opravy a údržba motorových vozidel   Wholesale and retail, repairs of appliances	7	1 185
Doprava a skladování   Transport and storage	7	1 750
Ubytování, stravování a pohostinství   Accommodation and catering		
Informační a komunikační činnosti   Information and communication activities		
Peněžnictví a pojišťovnictví   Banking and insurance	12	3 526
Činnosti v oblasti nemovitostí   Real estate		
Profesní, vědecké a technické činnosti   Professional, scientific and technical activities		
Administrativní a podpůrné činnosti   Administrative activities		
Veřejná správa a obrana, sociální zabezpečení   Public administration and defence, social security		
Vzdělávání   Education		
Zdravotní a sociální péče   Health care and social aid	23	11 986
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti   Cultural, entertainment and recreational activity		
Ostatní činnosti   Other activities		
Celkem   Total	73	25 309

Pozn.: podnikatelské subjekty a organizace nad 100 zaměstnanců | Note: companies over 100 employees

Zdroj: Úřad práce ČR | Source: Labour office of the Czech Republic

#### Subjekty podle formy podnikání v Olomouci k 31. 12. Forms of Enterprises in Olomouc as of 31. 12.

Forma podnikání   Form of Enterprise	2010	2011	2012	2013	2014
Podnikatelé – fyzické osoby (vč. zemědělských podnikatelů) Entrepreneurs – physical persons	19 905	20 288	19 839	20 328	20 588
Společnosti s ručením omezeným   Limited companies	3 491	3 672	3 814	4 011	4 215
Akciové společnosti   Joint-stock companies	297	305	316	314	313
Veřejné obchodní společnosti   Co-partnership	55	57	55	54	54
Komanditní společnosti   Limited partnership	4	4	4	3	2
Státní podniky   State-owned companies	6	4	2	2	1
Zahraniční fyzické osoby   Foreign physical persons	686	730	742	420	345
Nadace a nadační fondy   Foundations	35	36	38	39	40
Obecně prospěšné společnosti   Co-operatives	36	39	41	49	54
Příspěvkové organizace   Contributory organizations	80	80	80	80	78
Spolky   Association	845	896	938	1 036	1 057
Družstva   Co-operatives	113	116	113	114	48
Církevní organizace   Religious association	47	48	49	47	114
Ostatní   Others	1 348	1 387	1 427	1 466	1 540
Celkem   Total	26 948	27 662	27 458	27 963	28 449

Zdroj: Český statistický úřad | Source: Czech Statistical Office

## PODNIKATELSKÉ ZÓNY A VÝZNAMNÍ INVESTOŘI

### ENTERPRISE ZONES & MAJOR INVESTORS



Zahraniční investoři využívají nabídky připravených průmyslových zón. Od roku 1998 byly připraveny dvě průmyslové zóny, které jsou dnes již plně obsazeny převážně zahraničními investory.

Kromě podmínek pro zahraniční investory a větší firmy připravilo město také zainvestované plochy pro podporu menších místních firem. Společně s Univerzitou Palackého realizovalo projekt 16ha průmyslové zóny Šlechtitelů a podnikatelského inkubátoru, který byl úspěšně přijat do programu EU Phare 2003, s jehož finanční podporou byl dokončen v roce 2006. V roce 2015 byl zprovozněn druhý objekt podnikatelského inkubátoru jako součást Vědeckotechnického parku UP.

Město se také zaměřuje na rekonverzi zastaralých a podvyužitých areálů typu „brownfields“, zahájen byl projekt rekonverze areálu kasáren Neředín. Většina ploch (60–70%) z kategorie brownfields byla a je i v důsledku nedostatku nových volných ploch ve městě postupně obsazována a regenerována soukromými podnikatelskými subjekty. To je nepřímý důkaz silné a rozvíjející se místní ekonomiky.

Jedinečnou rozvojovou lokalitu v rámci Olomouckého kraje představuje Technologický park Olomouc – Hněvotín v atraktivní poloze u dálniční křižovatky směr Brno, jehož developerem je místní stavební firma GEMO OLOMOUC. I. etapa o výměře 50 ha je k dispozici pro realizaci investičních záměrů od léta 2009. Zóna aktuálně nabízí infrastrukturně připravené pozemky i výrobně-skladovací prostory v nových nájemních halách. Moderní prostory pro logistiku a lehkou výrobu v nájemních halách jsou k dispozici také v olomouckém areálu společnosti PointPark Properties.

Příležitost pro investory působící zejména v oblasti strategických služeb, outsourcingu a dalších činnostech administrativního charakteru nabízí město Olomouc v podobě kvalifikované pracovní síly a zároveň prostřednictvím několika realizovaných i připravovaných projektů moderních kancelářských prostor. Mezi největší projekty patří CPI City Center Olomouc, BEA Centrum, Salmův Palác a další. Kromě administrativních komplexů se developerské aktivity zaměřují také na bytové projekty i multifunkční a obchodní centra. Vybudováno bylo rovněž několik hotelů špičkové úrovně, které slouží i jako zázemí pro kongresy, jejichž počet a význam narůstá.

Foreign investors capitalise on well-prepared industrial zones. Two zones had been prepared after 1998. Currently they are completely built-up and used, mostly by investors from abroad.

Besides creating favourable conditions for foreign investors and large companies, the City has also prepared and developed industrial areas for smaller local enterprises. Hand in hand with Palacký University, it has established the 16-hectare Šlechtitelů industrial zone and a business incubator eligible for funding under Phare 2003 EU Programme, due to which financial contribution it was developed and completed by 2006. The second site of the Business Incubator was put into the operation in 2015 as part of the Scientific and Technological Park of Palacký University.

In addition to new development zones, the City is planning to reconvert old unused “brownfield” areas. A project of conversion of Neředín Barracks has started. Most brownfields (60–70%) have gradually been purchased, reclaimed and used by private companies, partly due to the lack of other suitable industrial sites. This, too, suggests how vigorously the local economy has developed.

The Technological Park at Olomouc – Hněvotín located at an attractive site nearby a junction with a motorway heading for Brno is a unique development location in the Olomouc Region. It has been developed by GEMO OLOMOUC, an Olomouc-based building company. Completed in the summer of 2009, the 1st stage of the Park with the total area of 50 ha is open to prospective investors. Currently, the zone offers developed plots of land and manufacturing/warehousing premises in new rental halls. The area owned by PointPark Properties offers also state-of-the-art logistics and light manufacturing premises located in rental halls.

To investors in strategic services, outsourcing and similar office activities, the City of Olomouc offers skilled workforce and a range of first-rate office premises, both existing and planned ones. The largest projects are CPI City Center Olomouc, BEA Centrum, Salm Palace and several others. In addition to the office complexes, developers focus also on residential areas, multi-purpose premises, and shopping malls. Several first-rate hotels have recently been opened as well – a suitable venue for conferences and congresses whose numbers and importance have been steadily increasing.

#### Průmyslová zóna Keplerova Keplerova Industrial Zone

Název firmy Company	Činnost Activity	Zahájení činnosti Start of activity
<b>M.L.S. Holice, spol. s r. o.</b> Francie   France	výroba alternátorů, prodej, servis a opravy elektrických strojů točivých production of alternators, sale, maintenance and repairs of rotating electric machines	2000
<b>Senior Flexonics Czech s. r. o.</b> Švýcarsko   Switzerland	výroba tvarovaných hliníkových a ocelových trubek pro automobilový průmysl production of shaped aluminium and steel pipes for the automotive industry	2001
<b>Smurfit Kappa Olomouc s. r. o.</b> Rakousko   Austria	výroba a zpracování vlnité lepenky, návrh a výroba obalů z vlnitých lepenek s ofsetovým potiskem production and processing of corrugated cardboard, designing and manufacturing of corrugated cardboard packaging with offset printing	2004

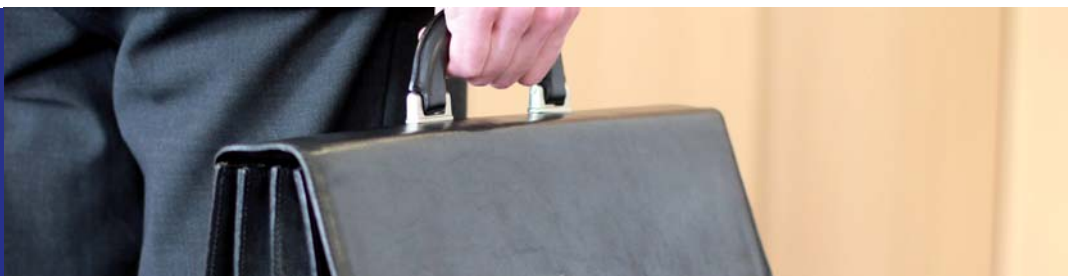
#### Průmyslová zóna Pavelkova Pavelkova Industrial Zone

Název firmy Company	Činnost Activity	Zahájení činnosti Start of activity
<b>WEBA Olomouc, a. s.</b> Rakousko   Austria	výroba velkých lisovacích nástrojů pro strukturální díly s vysokou a nejvyšší pevností manufacturing top-quality punching and forming tools for high-strength and maximum-strength structural parts	1992
<b>RAF ARMATURY s. r. o.</b> Lucembursko, Itálie   Luxembourg, Italy	výroba vodovodních baterií production of mixer taps	1999
<b>Koyo Bearings ČR s. r. o.</b> Nizozemí, Německo   Netherlands, Germany	výroba jehličkových a válečkových ložisek pro automobilový a strojírenský průmysl production of needle and roller bearings for automotive and engineering industry	2001

## Další firmy se zahraniční majetkovou účastí Other Companies with Foreign Capital Share in Olomouc

Název firmy Company	Činnost Activity	Zahájení činnosti Start of activity
<b>Nestlé Česko s. r. o., závod ZORA</b> Švýcarsko   Switzerland	výroba čokolády a čokoládových cukrovinek production of chocolate and chocolate candies	1992
<b>ProMinent Dosiertechnik CS, spol. s r. o.</b> Německo   Germany	zařízení pro úpravu vody, úprava vody v bazénech, dávkovací zařízení a čerpadla chemikálií facilities for water treatment, swimming-pool water conditioning, dosing devices and chemical pumps	1992
<b>VLTAVA-LABE-PRESS, a. s., divize NOVOTISK</b> Německo   Germany	polygrafická výroba – rotační tisk novin polygraphic production – rotary printing of newspapers	1993
<b>Exerion Precision Technology Olomouc s. r. o.</b> Nizozemí   Netherlands	kovoobrábění, montáž kovových rámových konstrukcí a funkčních modulů metalworking, assembly of metal-frame structures and functional modules	1998
<b>GRUNDFOS s. r. o.</b> Švýcarsko   Switzerland	prodej a servis čerpadel sale and maintenance of pumps	2000
<b>ExlService Czech Republic, s. r. o.</b> Velká Británie   Great Britain	provoz střediska sdílených služeb provide of transformation and outsourcing services	2005
<b>Flowserve Czech Republic, s. r. o.</b> Nizozemí   Netherlands	konstrukce a výroba mechanických ucpávek pro čerpadla, turbíny a míchadla construction and production of mechanic seals for pumps, turbines and mixers	2006
<b>Archer Daniels Midland Company</b> USA   USA	výroba rostlinných jedlých olejů a kosmetiky, částečně produkce biopaliv manufacture of edible vegetable oils and cosmetics; partly also production of bio-fuels	2009
<b>OTSUKA BRANO s. r. o.</b> Japonsko, Velká Británie   Japan, Great Britain	vývoj a výroba pák ruční brzdy a pedálových ústrojí pro automobilový průmysl development and manufacture of hand brake levers and pedals for the automotive industry	2010
<b>Horiba Europe GmbH – org. sl.</b> Německo   Germany	automobilové testovací systémy – emisní měřicí systémy automotive test systems – emissions measurement systems	2011

### PROČ INVESTOVAT WHY INVEST



- strategická poloha v centru Moravy, přirozené spádové a správní centrum regionu, významná dopravní křižovatka
- dlouhá tradice průmyslové výroby (potravinářství, strojírenství); vstupem zahraničních investic do průmyslových zón města dochází k dalšímu rozvoji průmyslu strojírenského, elektrotechnického a také polygrafie
- nové příležitosti pro investory z oblasti výroby i strategických služeb – připravené pozemky, nájemní haly i administrativní komplexy
- kvalifikovaná pracovní síla – dobrá úroveň vzdělání, významná role odborného školství, vysokého školství a nadstandardní cizojazyčná vzdělanost
- vznik významných výzkumných center univerzit pro podporu inovací a transferu vědy a výzkumu do praxe – příležitosti pro investory v oborech biotechnologií, nanotechnologií, optoelektroniky, farmacie, kosmetiky a v dalších souvisejících oborech
- nabídka služeb a prostor Vědeckotechnického parku Univerzity Palackého a podnikatelského inkubátoru
- tradice a zázemí kvalitních stavebních firem i developerských společností
- zlepšování podmínek pro rozvoj nových oborů a firem, dynamický vývoj sektoru služeb a obchodu
- špičkové kongresové zázemí v nových hotelových kapacitách
- historický význam, tradice a kulturnost města jsou spolu s trendem obnovy památek výrazným stimulem rozvoje cestovního ruchu
- dobré životní prostředí a atraktivní krajinný rámeček společně se sportovním zázemím jsou významným předpokladem kvality života a rekreačních aktivit
- a strategic location in the middle of Moravia, the obvious transport and administrative centre of the region, significant transport crossroads
- long-time tradition and high level of food-processing and engineering create a basis for further development of affiliated branches of industry
- new opportunities for investors in manufacturing and strategic services – developed plots, rental halls, office complexes
- skilled workforce – excellency in education (vocational schools, colleges and universities), high-quality language skills
- the establishing of major research centres run by universities and focused on supporting innovation and implementing outcomes of R&D processes – opportunities for investors in biotechnology, nanotechnology, optoelectronics, pharmacy, cosmetic industry and related industries
- wide range of services and facilities providing by the Scientific and Technological Park of Palacký University and the Business Incubator
- high-quality building and developer companies with tradition, skills and know-how
- massive boom of services and retail trade
- new hotels offering top congress facilities
- historical importance, tradition and cultural life of the city connected with the renovation of cultural monuments are the incentive for further development in travel tourism
- high quality of the environment and an attractive landscape connected with sport events are an important precondition for a healthy life and recreation activities



**VÝZNAMNÉ  
INSTITUTE  
A ÚŘADY**  
**IMPORTANT  
INSTITUTIONS**



**Celní úřad pro Olomoucký kraj**  
Customs Office of the Olomouc Region  
Blanická 19, 772 71 Olomouc  
tel.: +420 585 111 111  
fax: +420 585 111 113  
e-mail: podatelna580000@cs.mfcr.cz  
www.celnisprava.cz

**Český statistický úřad Olomouc  
Krajská správa ČSÚ v Olomouci**  
Czech Statistical Office Olomouc  
Jeremenkova 1142/42, 772 11 Olomouc  
tel.: +420 585 731 511  
e-mail: infosevisolom@czso.cz  
www.olomouc.czso.cz

**Finanční úřad pro Olomoucký kraj**  
Revenue Authority of the Olomouc Region  
Lazecká 545/22, 779 11 Olomouc  
tel.: +420 585 541 111  
fax: +420 585 541 424  
e-mail: podatelna3101@fs.mfcr.cz  
www.financnisprava.cz

**Hasičský záchranný sbor  
Olomouckého kraje**  
Fire Rescue Service  
of the Olomouc Region  
Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc  
tel.: +420 950 770 011  
fax: +420 950 770 001  
tísňové volání | emergency calls: 150, 112  
e-mail: spisovna@olkizscr.cz  
www.hzscr.cz

**Katastrální úřad pro Olomoucký kraj**  
Katastrální pracoviště Olomouc  
Land Register Office in Olomouc  
Vejdovského 1148/2a, 772 00 Olomouc  
tel.: +420 585 552 111  
fax: +420 585 552 401  
e-mail: kp.olomouc@czuzk.cz  
www.cuzk.cz

**Krajská hospodářská komora  
Olomouckého kraje**  
Chamber of Commerce  
of the Olomouc Region  
Jeremenkova 40b, 772 00 Olomouc  
tel.: +420 587 332 067  
fax: +420 587 332 066  
e-mail: khkok@khkok.cz  
www.khkok.cz

**Krajské vojenské velitelství Olomouc**  
Regional Army Headquarters Olomouc  
tř. 1. máje 1, 771 11 Olomouc  
tel.: +420 973 406 450  
fax: +420 973 406 429  
e-mail: kv.olomouc@army.cz  
www.kvv-olomouc.army.cz

**Krajský soud v Ostravě,  
pobočka v Olomouci**  
Regional Court in Ostrava,  
Branch Olomouc  
Studentská 7, 771 11 Olomouc  
tel.: +420 587 402 111  
fax: +420 587 402 869  
e-mail: podatelna@ksoud.olc.justice.cz  
portal.justice.cz

**Krajský úřad Olomouckého kraje**  
Regional Authority  
of the Olomouc Region  
Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc  
tel.: +420 585 508 111  
fax: +420 585 508 813  
e-mail: posta@kr-olomoucky.cz  
www.kr-olomoucky.cz

**Městská policie Olomouc**  
City Police Olomouc  
Kateřinská 23, 779 11 Olomouc  
tel.: +420 585 209 511  
tísňové volání | emergency call: 156  
e-mail: prijem.podani@mp-olomouc.cz  
www.mp-olomouc.cz

**Ministerstvo životního prostředí ČR**  
Odbor výkonu státní správy VIII, Olomouc  
Ministry of the Environment of the CR  
Regional Department of State  
Administration VIII, Olomouc  
Krapkova 3, 779 00 Olomouc  
tel.: +420 585 700 950  
fax: +420 585 415 174  
e-mail: Frantisek.Ondras@mzp.cz  
www.mzp.cz

**OK4Inovace**  
Association for Support of Innovation  
Jeremenkova 40b, 779 00 Olomouc  
tel.: +420 587 432 017  
e-mail: info@ok4inovace.cz  
www.ok4inovace.cz

**Okresní agrární komora Olomouc**  
District Agrarian Chamber Olomouc  
Blanická 3, 772 00 Olomouc  
tel.: +420 585 230 670  
fax: +420 585 230 670  
e-mail: oakol@volny.cz  
www.agrocr.cz

**Okresní hospodářská komora Olomouc**  
District Chamber of Commerce Olomouc  
Opletalova 1, 772 00 Olomouc  
tel.: +420 585 225 231  
e-mail: info@hkol.cz  
www.hkol.cz

**Okresní soud v Olomouci**  
County Court in Olomouc  
tř. Svobody 16, 771 38 Olomouc  
tel.: +420 585 503 111  
fax: +420 585 225 250  
e-mail: posta@osoud.olc.justice.cz  
portal.justice.cz

**Okresní státní zastupitelství v Olomouci**  
County Public Prosecutor in Olomouc  
tř. listopadu 44, 771 37 Olomouc  
tel.: +420 585 205 711  
fax: +420 585 205 763  
e-mail: podatelna@osz.olc.justice.cz  
portal.justice.cz

**Policie ČR**  
Krajské ředitelství policie  
Olomouckého kraje  
State Police  
Police Office of the Olomouc Region  
Žižkovo nám. 4, 771 36 Olomouc  
tel.: +420 974 766 111  
fax: +420 974 766 900  
tísňové volání | emergency calls: 158, 112  
e-mail: ol.uo.sekretariat@pcr.cz  
www.policie.cz

**Regionální agentura pro rozvoj  
Střední Moravy**  
Regional Development Agency  
for Central Moravia  
Horní náměstí 5, 772 00 Olomouc  
tel.: +420 585 205 970  
fax: +420 585 228 581  
e-mail: rarsm@rarsm.cz  
www.rarsm.cz

**Univerzita Palackého v Olomouci**  
Palacký University in Olomouc  
Křížkovského 8, 771 47 Olomouc  
tel.: +420 585 631 111, 587 441 111  
fax: +420 585 631 012  
e-mail: rektor@upol.cz | www.upol.cz

**Úřad práce ČR**  
**Krajská pobočka v Olomouci**  
Kontaktní pracoviště Olomouc  
Labour Office of the Czech Republic  
Branch Olomouc  
Vejdovského 988/4, 779 00 Olomouc  
tel.: +420 950 141 111  
fax: +420 950 141 302  
e-mail: podatelna@ol.mpsv.cz  
portal.mpsv.cz/upcr

**Vědeckotechnický park UP**  
The Science and Technology Park of UP  
Šlechtitelů 21, 783 71 Olomouc  
tel.: +420 585 631 420  
fax: +420 585 631 420  
e-mail: recepcce@vtpup.cz  
www.vtpup.cz

**Vrchní soud v Olomouci**  
High Court in Olomouc  
Masarykova 1, 771 11 Olomouc  
tel.: +420 585 532 111  
fax: +420 585 532 371  
e-mail: podatelna@vsoud.olc.justice.cz  
portal.justice.cz

**Vrchní státní zastupitelství v Olomouci**  
Regional Public Prosecutor in Olomouc  
tř. listopadu 44, 771 11 Olomouc  
tel.: +420 585 202 111  
fax: +420 585 202 198  
e-mail: podatelna@vsz.olc.justice.cz  
portal.justice.cz

**Zdravotnická záchranná služba  
Olomouckého kraje**  
Medical Rescue Service  
of the Olomouc Region  
Aksamitova 8, 772 00 Olomouc  
tel.: +420 585 544 200  
fax: +420 585 223 693  
tísňové volání | emergency calls: 155, 112  
e-mail: info@zssok.cz  
www.zssok.cz

**Kontakty | Contacts**

**Oddělení hospodářského rozvoje  
Magistrátu města Olomouce**  
City of Olomouc Municipal Office  
Department of Economic Development  
Hynaisova 10, 779 11 Olomouc  
tel.: +420 588 488 405, 408  
mobil: +420 602 752 360  
e-mail: hosp.rozvoj@olomouc.eu  
www.olomouc.eu/podnikatel  
www.olomouc.eu/business

**Jednotné kontaktní místo pro podnikatele  
Magistrát města Olomouce**  
Point of Single Contact  
City of Olomouc Municipal Office  
Palackého 14, 779 11 Olomouc  
tel.: +420 588 488 241, 223  
fax: +420 588 488 055  
e-mail: jkm@olomouc.eu  
www.olomouc.eu/jkm

**Informační centrum Olomouc  
Magistrát města Olomouce**  
Information Centre Olomouc  
City of Olomouc Municipal Office  
Horní náměstí – radnice, 779 11 Olomouc  
tel.: +420 585 513 385, 392  
fax: +420 585 220 843  
e-mail: infocentrum@olomouc.eu  
www.tourism.olomouc.eu

**CzechInvest  
Regionální kancelář pro Olomoucký kraj**  
CzechInvest  
Office of Olomouc Region  
Jeremenkova 40b, 772 00 Olomouc  
tel.: +420 587 332 186, 188, 190  
fax: +420 587 332 195  
e-mail: olomouc@czechinvest.org  
www.czechinvest.org